

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Kesimpulan yang dapat diambil dari sistem informasi manajemen data kaveling pada PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut setelah dilakukan uji coba dan evaluasi adalah sebagai berikut :

1. Sistem Informasi Manajemen Data Kaveling pada PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut ini mampu mencari kaveling kosong yang sesuai dengan keinginan investor dan juga mampu memberikan pilihan *optional* bila kaveling yang sesuai dengan pilihan investor masa kontraknya mendekati habis. Hasil pencarian tersebut ditampilkan dalam peta GoogleMap API.
2. Sistem informasi ini mampu merubah status kaveling investor, dimana status kaveling tersebut dapat dirubah menjadi diperpanjang, pindah kepemilikan dan stop kontrak secara akurat.
3. Sistem informasi ini mampu membuat jadwal *maintenance* untuk setiap kaveling. Jadwal kaveling dibuat sesuai dengan periode *maintenance* yang sudah ditentukan serta dibatasi tiga *maintenance* kaveling dalam satu hari.
4. Sistem Informasi mampu memberikan *warning* masa kontrak kaveling investor yang akan habis, jadwal *maintenance*, dan permintaan persetujuan pembelian kaveling serta persetujuan perubahan status kaveling investor.
5. Sistem informasi ini mampu membuat laporan *track record* data kaveling, laporan *track record* data investor, laporan jadwal *maintenance* dan laporan *occupation rate*.

5.2 Saran

Saran yang dapat diberikan untuk sistem informasi manajemen data kaveling agar sistem dapat dikembangkan menjadi sistem informasi yang lebih baik adalah sebagai berikut :

- 1) Dapat mengembangkan *inquiry* kaveling data kaveling yang tidak hanya mencakup kaveling daerah SIER saja, tetapi juga mencakup kaveling daerah PIER dan SIEB dimana hasil pencarian ditampilkan menggunakan GoogleMap API.
- 2) Dapat menambahkan fitur pencarian kaveling berdasarkan properti kaveling, seperti halnya pencarian kaveling berdasarkan daya listrik dan fasilitas kaveling untuk *inquiry* kaveling.
- 3) Dapat menambahkan fitur perhitungan biaya perbulan untuk setiap kaveling investor yang mencakup biaya listrik, air, limbah, dan lain-lain.
- 4) Dapat menambahkan fitur tanda tangan digital untuk semua proses yang membutuhkan persetujuan.