

BAB II

GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

2.1. Deskripsi Singkat Perusahaan

PT Varia Usaha Beton adalah perusahaan logistik barang-barang curah dan kebutuhan industri yang berdaya saing tinggi, memiliki reputasi baik pada skala nasional, mampu tumbuh dan berkembang secara sehat serta menjadi pilihan terbaik bagi pelanggan.

Pertumbuhan dan perkembangan perusahaan senantiasa diiringi dengan peningkatan kualitas produk dan layanan yang prima dengan penerapan sistem manajemen mutu yang memadai, penerapan pengelolaan perusahaan yang baik yang didukung budaya perusahaan dan komitmen manajemen dan segenap karyawan.

Bisnis utama dari PT Varia Usaha Beton adalah menyediakan beton dan kebutuhan bahan bangunan yang meliputi pasokan batu pecah dan pasir dari tambang perusahaan sendiri. Selain beton siap pakai, perusahaan memperluas layanan dalam menyediakan beton pracetak seperti pile, girder, collar, saddle, dll. Perusahaan juga menyediakan berbagai produk beton masonry seperti tile, hollow block dan paving block. Sebagai pendukung bisnis utama, perusahaan menawarkan beberapa layanan seperti pergudangan semen, pompa beton dan pengerjaannya (<http://www.variabeton.com/>).

PT Varia Usaha Beton saat ini tumbuh dan berkembang secara holding dengan terkonsolidasinya anak-anak usaha dan dipacu serta di tuntut untuk tumbuh dan maju bersama. Kinerja dan prestasi usaha PT Varia Usaha Beton dan

anak usaha pada akhirnya akan mendukung kinerja induk PT Semen Gresik (Persero) Tbk.

Sejak tahun 1998 perusahaan telah memenuhi banyak kebutuhan akan bahan baku dan beton siap pakai di daerah Jawa Timur. Dengan pasokan bahan baku semen yang dilakukan Semen Gresik selaku induk perusahaan dan bahan baku pasir serta batu pecah yang dipenuhi dari tambang perusahaan sendiri. Perusahaan telah mengembangkan area bisnis hingga Jawa Tengah, Ujung Pandang dan Bali. Dibawah ini daftar proyek selaku supervisor PT Varia Usaha Beton.

AREA JAWA TIMUR:

- Pengembangan Pabrik Kertas Tjiwi Kimia, Mojokerto, Jawa Timur
- Pengembangan Pabrik Semen Gresik di Tuban, Jawa Timur
- Proyek 2 jalur Jalan Raya Akses Bandara Juanda
- Proyek Under Water Sill Semen Gresik
- Jalan Arteri 2 jalur Margomulyo, Surabaya
- Hotel Ibis
- Gedung Utama Semen Gresik
- Menara Pertamina
- Menara Universitas Kristen Petra
- Menara Kampus UNTAG Surabaya
- Gedung World Trade Centre
- SCTV
- Gedung Perkantoran KONI Jatim
- Gedung Perkantoran Petrokimia

- Railway Slepeer-PERUMKA
- Graha Bethany
- Pelabuhan peti kemas MASPION
- Stadion Olahraga Delta Surya
- Pusat Perbelanjaan Klampis 21
- Pabrik Sepatu New Era, Gresik & Sidoarjo
- UPD-Amerada Hess, Ujung Pangkah
- Pengembangan Pabrik Kopi SANTOS
- Kembang Jepun Trade Centre
- Pelabuhan Glondong Tuban
- Getaway Business Centre
- Juanda Bussines Centre
- Kapas Krampung Traditional Market
- Tuban Aromatic Project
- Sun City Plaza
- Darmo Trade Centre
- Newmount Break Water
- SAMPOERNA Developing Project
- Gajayana Mal & Stadion Malang
- City of Tomorrow
- Break Water Project of PLTU Cilacap
- Proyek DAM, Merapi Jawa Tengah
- Bojonegoro Internasional Hospital
- PLTU I Jawa Tengah 2* (300-400 MW)



- Coal fired power plant Project-Rembang
- Waru-Bandara Juanda Toll Road
- Surabaya-Mojokerto Toll Road

CENTRAL JAVA, BALI & MAKASSAR AREA:

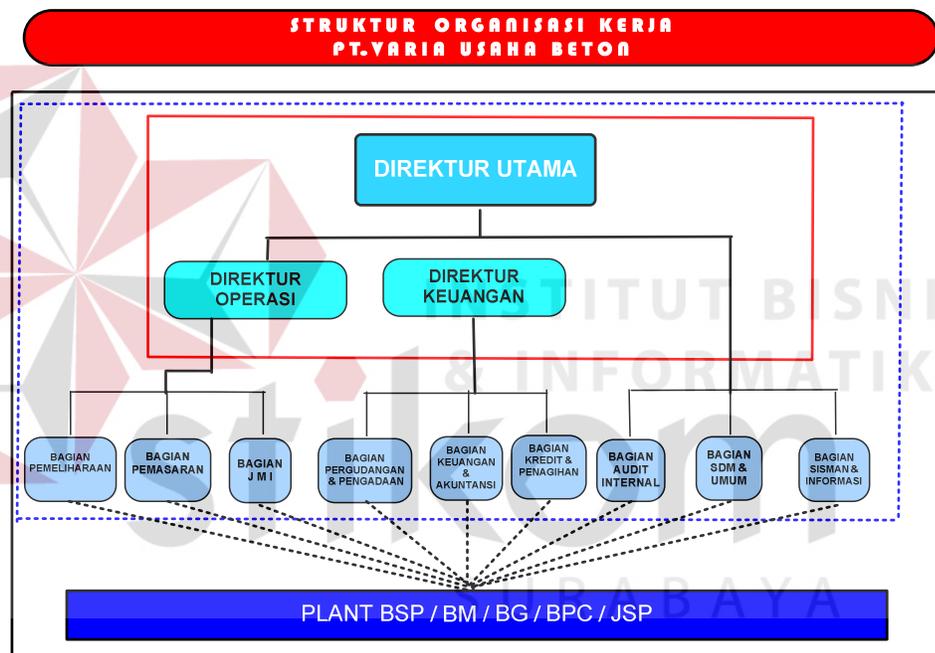
- Proyek Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU) Tambak Lorong, Semarang
- Pergudangan Semen Gresik
- Perluasan & Pengembangan Bandara Ngurah Rai (Phase III), Bali
- Proyek Konservasi Pantai Bali (Phase III)
- Legian Arcade Denpasar, Bali
- Pembangunan Gedung Universitas Jendral Sudirman
- Proyek Tanah Lot, Bali
- PDAM Banjarmasin
- Pasar Tradisional Wage Purwokerto
- Pelabuhan Penangkap Ikan, Cilacap
- Rumah Sakit Ajiborang
- Proyek Pembangkit Listrik Tenaga Uap (PLTU) Cilacap
- 2 jalur Wates-Jogjakarta
- Bendungan Benel Jembrana
- Kuta River View Residence
- Niki Residence
- Taman Safari Indonesia, Gianyar
- Puspem Badung
- Terminal Kab. Badung Mengwi

- Mataram Mall

Secara keseluruhan PT Varia Usaha dan grup terus diharapkan akan dapat memacu tumbuh kembang perusahaan secara optimal memenuhi tuntutan dan kepentingan stake holder.

2.2. Struktur Organisasi

PT VARIA USAHA BETON



Gambar 2.1 Struktur Organisasi PT Varia Usaha Beton

2.3. Visi dan Misi Perusahaan

2.3.1. Visi Perusahaan

Menjadi perusahaan logistik, perdagangan, Manufaktur barang-barang industri dan pertambangan yang berdaya saing tinggi pada skala nasional di tahun 2015.

2.3.2. Misi perusahaan

- Menyediakan, memproduksi dan menyalurkan barang-barang industri serta barang-barang tambang dengan kualitas layanan yang paling prima sehingga menjadi pilihan utama pelanggan.
- Bermitra dengan para stakeholder untuk mewujudkan kesejahteraan bersama yang lebih baik.

