

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR GAMBAR.....	xxii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xxix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Perumusan Masalah.....	3
1.3 Pembatasan Masalah.....	3
1.4 Tujuan.....	3
1.5 Sistematika Penulisan.....	4
BAB II LANDASAN TEORI.....	6
2.1 Sistem Informasi.....	6
2.2 Analisis & Perancangan Sistem.....	6
2.3 Dasar Akuntansi.....	7
2.4 Siklus Transaksi.....	8
2.5 Siklus Pengeluaran.....	9
2.6 Siklus Pendapatan Perusahaan.....	9
2.7 Akuntansi Pada Perusahaan Manufaktur.....	9
2.7.1 Sistem Akuntansi Pokok.....	10
2.7.2 Sistem Akuntansi Piutang.....	11

A.	Arus Transaksi dalam Sistem Piutang Dagang	11
B.	Kebijakan Kredit dan Pengendalian Piutang.....	13
C.	<i>Aging Schedule</i>	15
D.	Penggunaan Komputer untuk Manajemen Kredit.....	16
2.7.3	Sistem Akuntansi Utang.....	16
2.7.4	Sistem Akuntansi Biaya	17
2.7.5	Sistem Penerimaan Kas.....	18
2.7.6	Sistem Pengeluaran Kas.....	19
2.8	Tingkat Bunga <i>Flat</i>	20
2.9	Laporan Keuangan.....	21
2.9.1	Jenis dan Fungsi Laporan Keuangan.....	21
2.9.2	Unsur Laporan Keuangan	22
2.10	Sistem Informasi Akuntansi.....	23
2.11	Diagram Aliran Data (DAD).....	26
2.12	<i>Entity Relationship Diagram</i> (ERD).....	28
2.13	Basis Data	29
2.14	<i>Structure Query Language</i> (SQL).....	30
2.15	Teknik Pengumpulan Data.....	32
2.15.1	Teknik Observasi Langsung.....	32
2.15.2	Teknik Komunikasi Langsung	32
2.16	Testing dan Implementasi Sistem	32
2.16.1	<i>White Box Testing</i>	33
2.16.2	<i>Black Box Testing</i>	34
BAB III ANALISIS DAN PERANCANGAN SISTEM.....		35

3.1 Analisis Sistem	35
3.1.1 Observasi.....	36
A. Deskripsi Pekerjaan Entitas Dalam	36
B. Penggunaan Aplikasi Komputer.....	36
3.1.2 Wawancara.....	37
A. Proses Bisnis Perusahaan	37
B. Kondisi Bisnis dan Keuangan Secara Umum.....	38
3.2 Perancangan Sistem.....	40
3.2.1. <i>Block Diagram</i>	40
3.2.2. Diagram Aliran Data.....	42
A. Diagram Berjenjang	42
B. <i>Context Diagram</i>	43
C. DAD level 0 Sistem Informasi Akuntansi dan Pengendalian Piutang	44
D. DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Kavling.....	46
E. DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Pengguna.....	46
F. DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Suplier	47
G. DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Konfigurasi Rekening.....	47
H. DAD level 1 subsistem Transaksi Penjualan	47
I. DAD level 1 subsistem Transaksi Pembelian	48
J. DAD level 1 subsistem Transaksi Penerimaan	49
K. DAD level 1 subsistem Transaksi Pengeluaran	50
L. DAD level 1 subsistem Pelaporan Arus Kas.....	51
M. DAD level 1 subsistem Pelaporan Umur Piutang	52

N.	DAD level 1 subsistem Pelaporan Laba Rugi	52
O.	DAD level 1 subsistem Pelaporan Rekap Penjualan.....	53
P.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pemesanan Kavling	53
Q.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pengesahan Pesanan Kavling	54
R.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pembatalan Pesanan Kavling	55
S.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pembatalan Penjualan Kavling	56
T.	DAD level 2 subsistem Transaksi Serah Terima Kavling.....	56
U.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pemesanan Barang.....	57
V.	DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Barang.....	57
W.	DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan <i>Booking Fee</i> Dan UM.....	58
X.	DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Realisasi KPR	58
Y.	DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Rekening.....	59
Z.	DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Angsuran.....	59
AA.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pengeluaran Kas	60
AB.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pembayaran Utang.....	61
AC.	DAD level 2 subsistem Transaksi Pencatatan Biaya Produksi.....	62
3.2.3.	<i>Entity Relationship Diagram (ERD)</i>	62
A.	<i>Conceptual Data Model</i>	62
B.	<i>Physical Data Model</i>	62
3.3	Struktur Basis Data.....	65
3.3.1.	Tabel Konfigurasi.....	65

3.3.2.	Tabel MstBank	67
3.3.3.	Tabel MstBarang.....	67
3.3.4.	Tabel MstBiayaTambahan	68
3.3.5.	Tabel MstDepartment.....	68
3.3.6	Tabel MstDetailGroup	68
3.3.7.	Tabel MstGroup	69
3.3.8	Tabel MstPegguna.....	69
3.3.9	Tabel MstKavling.....	69
3.3.10.	Tabel MstPeghuni	70
3.3.11.	Tabel MstProject.....	70
3.3.12.	Tabel MstRekeningAkun	71
3.3.13.	Tabel MstSatuan.....	71
3.3.14.	Tabel MstSupplier.....	71
3.3.15.	Tabel MstTipe	72
3.3.16	Tabel DetailPemesananBarang.....	73
3.3.17.	Tabel PemesananBarang	73
3.3.18	Tabel TransDepositBG	74
3.3.19	Tabel TransDetailHPP	75
3.3.20	Tabel TransDetailJurnal	75
3.3.21.	Tabel TransDetailPembayaranSupplier	75
3.3.22.	Tabel TransDetailPenerimaanKavling.....	76
3.3.23	Tabel TransDetailTambahanBiaya	77
3.3.24	Tabel TransJurnal	77
3.3.25	Tabel TransPembatalan	77

3.3.26	Tabel TransPembayaranSuplier.....	78
3.3.27	Tabel TransPenerimaanBarang.....	78
3.3.28	Tabel TransPenerimaanKavling	79
3.3.29	Tabel TransPenerimaanRekening.....	79
3.3.30	Tabel TransPenjualanKavling	80
3.3.31	Tabel TransSerahTerima	82
3.3.32	Tabel TransPeriode.....	82
3.3.33	Tabel TransHistoriLabaRugi	82
3.4	Desain Antarmuka	83
3.4.1	<i>Form</i> Master Project	83
3.4.2	<i>Form</i> Master Tipe.....	84
3.4.3	<i>Form</i> Master Kavling.....	84
3.4.4	<i>Form</i> Master Biaya Tambahan.....	85
3.4.5	<i>Form</i> Master Barang	85
3.4.6	<i>Form</i> Master Suplier	86
3.4.7	<i>Form</i> Master Pengguna	86
3.4.8	<i>Form</i> Master Group.....	87
3.4.9	<i>Form</i> Master Departemen	87
3.4.10	<i>Form</i> Master Bank	88
3.4.11	<i>Form</i> Master Konfigurasi.....	88
3.4.12	<i>Form</i> Transaksi Pemesanan Kavling	89
3.4.13	<i>Form</i> Transaksi Pembatalan Penjualan.....	89
3.4.14	<i>Form</i> Transaksi Serah Terima.....	90
3.4.15	<i>Form</i> Transaksi Catatan Piutang Pelanggan	91

3.4.16	<i>Form</i> Transaksi Penerimaan Piutang	92
3.4.17	<i>Form</i> Transaksi Pembelian	92
3.4.18	<i>Form</i> Transaksi Pencatatan Utang	93
3.4.19	<i>Form</i> Transaksi Pengeluaran Kas Tunai	94
3.4.20	<i>Form</i> Transaksi Pengeluaran Kas Kredit	94
3.4.21	<i>Form</i> Transaksi Pencatatan Biaya Pembangunan Kavling	95
3.4.22	Surat Bukti Kas Masuk	96
3.4.23	Surat Bukti Kas Keluar	97
3.4.24	Surat Pesanan Kavling	97
3.4.25	Surat Permintaan Pembelian Barang	98
3.4.26	Surat Tanda Terima Barang	99
3.4.27	Laporan Kas Masuk	100
3.4.28	Laporan Kas Keluar	101
3.4.29	Laporan Rencana Penerimaan Kas	102
3.4.30	Laporan Rencana Pengeluaran Kas	103
3.4.31	Laporan Umur Piutang	104
3.4.32	Laporan Rekap Penjualan Kavling	104
3.4.33	Laporan Laba Rugi	105
3.5	Desain Uji Sistem	106
BAB IV IMPLEMENTASI DAN EVALUASI		113
4.1	Kebutuhan Sistem	113
4.1.1	Kebutuhan Perangkat Keras	113
4.1.2	Kebutuhan Perangkat Lunak	113
4.2	Implementasi	113

4.2.1	<i>Form Login</i>	114
4.2.2	<i>Form Utama</i>	115
4.2.3	<i>Form Pemesanan Kavling</i>	116
4.2.4	<i>Form Verifikasi Pemesanan Kavling</i>	121
4.2.5	<i>Form Pemesanan Barang</i>	124
4.2.6	<i>Form Penerimaan Barang</i>	127
4.2.7	<i>Form Penerimaan Booking Fee dan Uang Muka</i>	129
2.4.8	<i>Form Pembayaran Angsuran</i>	132
4.2.9	<i>Form Detail Pembayaran Angsuran</i>	133
4.2.10	<i>Form Penerimaan Realisasi KPR</i>	137
4.2.11	<i>Form Serah Terima</i>	140
4.2.12	<i>Form Penerimaan Rekening</i>	143
4.2.13	<i>Form Detail Penerimaan Rekening</i>	146
4.2.14	<i>Form Pembatalan Penjualan</i>	147
4.2.15	<i>Form Pengeluaran Tunai</i>	149
4.2.16	<i>Form Catatan Utang</i>	152
4.2.17	<i>Form Pembayaran Kredit</i>	156
4.2.18	<i>Form Detail Pembayaran Kredit</i>	159
4.2.19	<i>Form Pembayaran Lain-Lain</i>	160
4.2.20	<i>Form Pengeluaran Biaya Kavling</i>	162
4.2.21	<i>Form Laporan Penerimaan Kavling</i>	163
4.2.22	<i>Form Laporan Penerimaan Rekening</i>	167
4.2.23	<i>Form Laporan Aging Schedule</i>	170
4.2.24	<i>Form Laporan Pengeluaran Kas</i>	171

4.2.25	<i>Form</i> Laporan Rencana Pengeluaran Kas.....	172
4.2.26	<i>Form</i> Laporan Biaya Pembangunan Kavling.....	173
4.2.27	<i>Form</i> Laporan Rencana Arus Kas.....	175
4.2.28	<i>Form</i> Laporan Laba Rugi.....	176
4.3	Evaluasi.....	177
4.3.1	Proses Perhitungan <i>Down Payment</i> (Uang Muka).....	177
4.3.2	Proses Perhitungan Bunga <i>Flat</i>	178
4.3.3	Proses Perhitungan Denda Keterlambatan Angsuran.....	180
4.3.4	Proses Perhitungan denda keterlambatan iuran rekening.....	182
4.3.5	Proses Perhitungan Pengakuan Penjualan.....	183
BAB V PENUTUP		186
5.1	Kesimpulan.....	186
5.2	Saran.....	187
DAFTAR PUSTAKA.....		188
BIODATA PENULIS.....		190
LAMPIRAN.....		191

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Konfigurasi.....	65
Tabel 3.2 MstBank	67
Tabel 3.3 MstBarang.....	67
Tabel 3.4 MstBiayaTambahan	68
Tabel 3.5 MstDepartment	68
Tabel 3.6 MstDetailGroup	68
Tabel 3.7 MstGroup	69
Tabel 3.8 MstPengguna.....	69
Tabel 3.9 MstKavling.....	69
Tabel 3.10 MstPenghuni	70
Tabel 3.11 MstProject.....	71
Tabel 3.12 MstRekeningAkun	71
Tabel 3.13 MstSatuan.....	71
Tabel 3.14 MstSupplier.....	72
Tabel 3.15 MstTipe.....	72
Tabel 3.16 DetailPemesananBarang	73
Tabel 3.17 PemesananBarang	73
Tabel 3.18 TransDepositBG.....	74
Tabel 3.19 TransDetailHPP	75
Tabel 3.20 TransDetailJurnal	75
Tabel 3.21 TransDetailPembayaranSupplier	76
Tabel 3.22 TransDetailPenerimaanKavling.....	76

Tabel 3.23 TransDetailTambahanBiaya.....	77
Tabel 3.24 TransJurnal.....	77
Tabel 3.25 TransPembatalan.....	78
Tabel 3.26 TransPembayaranSuplier.....	78
Tabel 3.27 TransPenerimaanBarang.....	79
Tabel 3.28 TransPenerimaanKavling.....	79
Tabel 3.29 TransPenerimaanRekening.....	80
Tabel 3.30 TransPenjualanKavling.....	80
Tabel 3.31 TransSerahTerima.....	82
Tabel 3.32 TransPeriode.....	82
Tabel 3.33 TransHistoriLabaRugi.....	83
Tabel 3.34 Model Pengujian.....	106
Tabel 4.1 <i>Test case Login</i>	114
Tabel 4.2 <i>Test case</i> pemesanan kavling.....	116
Tabel 4.3 <i>Test case</i> verifikasi pemesanan kavling.....	121
Tabel 4.4 <i>Test case</i> pemesanan barang.....	123
Tabel 4.5 <i>Test case</i> penerimaan barang.....	127
Tabel 4.6 <i>Test case</i> penerimaan <i>booking fee</i> dan uang muka.....	130
Tabel 4.7 <i>Test case</i> pembayaran angsuran.....	133
Tabel 4.8 <i>Test case</i> penerimaan realisasi KPR.....	137
Tabel 4.9 <i>Test case</i> serah terima kavling.....	140
Tabel 4.10 <i>Test case</i> transaksi penerimaan rekening.....	144
Tabel 4.11 <i>Test case</i> pembatalan penjualan.....	147
Tabel 4.12 <i>Test case</i> pengeluaran tunai.....	149

Tabel 4.13 <i>Test case</i> pembuatan jadwal pembayaran suplier	152
Tabel 4.14 <i>Test case</i> pembayaran kredit	157
Tabel 4.15 <i>Test case</i> pembayaran lain-lain	160
Tabel 4.16 <i>Test case</i> pengeluaran biaya kavling.....	162
Tabel 4.17 <i>Test case</i> laporan penerimaan kavling	164
Tabel 4.18 <i>Test case</i> laporan penerimaan rekening	167
Tabel 4.19 <i>Test case</i> laporan umur piutang	170
Tabel 4.20 <i>Test case</i> laporan pengeluaran kas	171
Tabel 4.21 <i>Test case</i> laporan rencana pengeluaran kas.....	172
Tabel 4.22 <i>Test case</i> laporan biaya pembangunan kavling.....	173
Tabel 4.23 <i>Test case</i> laporan rencana arus kas	175
Tabel 4.24 <i>Test case</i> laporan laba rugi.....	176

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Siklus Hidup Pengembangan Sistem.....	7
Gambar 2.2 Hubungan antara Siklus-siklus Transaksi	8
Gambar 2.3 Kegiatan Perusahaan Manufaktur	9
Gambar 2.4 Unsur Sistem Akuntansi Pokok.	10
Gambar 2.5 Sistem Piutang Dagang	13
Gambar 2.6 Model Siklus Transaksi SIA.	24
Gambar 2.7 Gerak maju model-model dari logika ke fisik.....	27
Gambar 3.1 Diagram Rencana Penelitian	35
Gambar 3.2 <i>Block Diagram</i> SIA dan Pengendalian Piutang	40
Gambar 3.3 Diagram Berjenjang SIA dan Pengendalian Piutang	43
Gambar 3.4 <i>Context Diagram</i> SIA dan Pengendalian Piutang	44
Gambar 3.5 DAD Level 0 SIA dan Pengendalian Piutang	45
Gambar 3.6 DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Kavling.	46
Gambar 3.7 DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Pengguna.....	46
Gambar 3.8 DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Suplier.....	47
Gambar 3.9 DAD level 1 subsistem Pemeliharaan Data Konfigurasi Rekening.	47
Gambar 3.10 DAD level 1 subsistem Transaksi Penjualan	48
Gambar 3.11 DAD level 1 subsistem Transaksi Pembelian	49
Gambar 3.12 DAD level 1 subsistem Transaksi Penerimaan	50
Gambar 3.13 DAD level 1 subsistem Transaksi Pengeluaran	51
Gambar 3.14 DAD level 1 subsistem Pelaporan Arus Kas.....	52
Gambar 3.15 DAD level 1 subsistem Pelaporan Umur Piutang	52

Gambar 3.16 DAD level 1 subsistem Pelaporan Laba Rugi	53
Gambar 3.17 DAD level 1 subsistem Pelaporan Rekap Penjualan.....	53
Gambar 3.18 DAD level 2 subsistem Transaksi Pemesanan Kavling	54
Gambar 3.19 DAD level 2 subsistem Transaksi Pengesahan Pesanan Kavling ...	55
Gambar 3.20 DAD level 2 subsistem Transaksi Pembatalan Pesanan Kavling ...	55
Gambar 3.21 DAD level 2 subsistem Transaksi Pembatalan Penjualan Kavling.....	56
Gambar 3.22 DAD level 2 subsistem Transaksi Serah Terima Kavling.....	56
Gambar 3.23 DAD level 2 subsistem Transaksi Pemesanan Barang.....	57
Gambar 3.24 DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Barang.....	57
Gambar 3.25 DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan <i>Booking Fee</i> dan Uang Muka.....	58
Gambar 3.26 DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Realisasi KPR	59
Gambar 3.27 DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Rekening	59
Gambar 3.28 DAD level 2 subsistem Transaksi Penerimaan Angsuran.....	60
Gambar 3.29 DAD level 2 subsistem Transaksi Pengeluaran Kas	61
Gambar 3.30 DAD level 2 subsistem Transaksi Pembayaran Utang.....	61
Gambar 3.31 DAD level 2 subsistem Transaksi Pencatatan Biaya Produksi	62
Gambar 3.32 <i>Conceptual Data Model</i>	63
Gambar 3.33 <i>Physical Data Model</i>	64
Gambar 3.34 Desain <i>Form</i> Master Proyek.	83
Gambar 3.35 Desain <i>Form</i> Master Proyek.	84
Gambar 3.36 Desain <i>Form</i> Master Kavling.....	84
Gambar 3.37 Desain <i>Form</i> Master Biaya Tambahan.....	85
Gambar 3.38 Desain <i>Form</i> Master Barang	85

Gambar 3.39 Desain <i>Form</i> Master Suplier	85
Gambar 3.40 Desain <i>Form</i> Master Pengguna	85
Gambar 3.41 Desain <i>Form</i> Master Group.....	87
Gambar 3.42 Desain <i>Form</i> Master Departemen	87
Gambar 3.43 Desain <i>Form</i> Master Bank	88
Gambar 3.44 Desain <i>Form</i> Master Konfigurasi.....	88
Gambar 3.45 Desain <i>Form</i> Transaksi Pemesanan Kavling.....	89
Gambar 3.46 Desain <i>Form</i> Transaksi Pembatalan Penjualan.....	90
Gambar 3.47 Desain <i>Form</i> Transaksi Serah Terima Kavling.....	91
Gambar 3.48 Desain <i>Form</i> Kartu Piutang	91
Gambar 3.49 Desain <i>Form</i> Transaksi Penerimaan Piutang.....	92
Gambar 3.50 Desain <i>Form</i> Transaksi Pemesanan Barang.....	93
Gambar 3.51 Desain <i>Form</i> Transaksi Pencatatan Utang.....	93
Gambar 3.52 Desain <i>Form</i> Transaksi Pengeluaran Kas Tunai	94
Gambar 3.53 Desain <i>Form</i> Transaksi Pengeluaran Kas Kredit.....	95
Gambar 3.54 Desain <i>Form</i> Pencatatan Biaya Pembangunan Kavling.....	96
Gambar 3.55 Desain Surat Bukti Kas Masuk	96
Gambar 3.56 Desain Surat Bukti Kas Keluar	97
Gambar 3.57 Desain Surat Pesanan Kavling	98
Gambar 3.58 Desain Surat Permintaan Pembelian Barang.....	99
Gambar 3.59 Desain Surat Tanda Terima Barang	100
Gambar 3.60 Desain Laporan Kas Masuk	101
Gambar 3.61 Desain Laporan Kas Keluar	102
Gambar 3.62 Desain Laporan Rencana Penerimaan Kas.....	103

Gambar 3.63 Desain Laporan Rencana Pengeluaran Kas.....	103
Gambar 3.64 Desain Laporan Umur Piutang.....	104
Gambar 3.65 Desain Laporan Rekap Penjualan Kavling.....	104
Gambar 3.66 Desain Laporan Laba Rugi.....	105
Gambar 4.1 <i>Form Login</i>	114
Gambar 4.2 Tampilan <i>Form Login</i> gagal.....	115
Gambar 4.3 <i>Form</i> Utama	115
Gambar 4.4 <i>Form</i> Pemesanan Kavling <i>Tab</i> Informasi Pembeli	117
Gambar 4.5 <i>Form</i> Pemesanan Kavling <i>Tab</i> Detail Rumah.....	118
Gambar 4.6 <i>Form</i> Pemesanan Kavling <i>Tab</i> Tambahan.....	118
Gambar 4.7 <i>Form</i> Pemesanan Kavling <i>Tab</i> Sistem Pembayaran	119
Gambar 4.8 Pemesanan kavling sukses.....	119
Gambar 4.9 Surat Pesanan Kavling <i>test case</i> 3.....	120
Gambar 4.10 Surat Pesanan Kavling <i>test case</i> 4.....	120
Gambar 4.11 <i>Form</i> Verifikasi pemesanan kavling	122
Gambar 4.12 <i>Input</i> nomor piutang kavling.....	122
Gambar 4.13 Penyimpanan data pesanan kavling disetujui sukses	122
Gambar 4.14 Alasan pembatalan	123
Gambar 4.15 <i>Form</i> pemesanan pembelian barang.....	125
Gambar 4.16 Gagal menyimpan pesanan pembelian barang	125
Gambar 4.17 Data pesanan pembelian barang tersimpan	126
Gambar 4.18 Surat pesanan pembelian barang (PO)	126
Gambar 4.19 Pembatalan pemesanan pembelian barang.....	126
Gambar 4.20 <i>Form</i> penerimaan barang.	128

Gambar 4.21 <i>Pop-up</i> penerimaan barang.....	128
Gambar 4.22 Penyimpanan penerimaan barang berhasil.....	129
Gambar 4.23 Surat tanda terima.....	129
Gambar 4.24 Penerimaan <i>booking fee</i> dan uang muka.....	131
Gambar 4.25 Penerimaan <i>booking fee</i> dan uang muka berhasil.....	131
Gambar 4.26 Penerimaan <i>booking fee</i> dan uang muka gagal.....	132
Gambar 4.27 Bukti penerimaan kas <i>booking fee</i> dan uang muka.....	132
Gambar 4.28 <i>Form</i> pembayaran angsuran.....	133
Gambar 4.29 <i>Form</i> detail pembayaran tepat waktu.....	135
Gambar 4.30 <i>Form</i> detail pembayaran melebihi jatuh tempo.....	135
Gambar 4.31 Surat penerimaan angsuran tanpa denda.....	136
Gambar 4.32 Surat penerimaan angsuran dengan denda.....	136
Gambar 4.33 <i>Form pop-up</i> data pembayaran angsuran disimpan.....	137
Gambar 4.34 <i>Form pop-up</i> tidak dapat menyimpan data pembayaran.....	137
Gambar 4.35 <i>Form</i> penerimaan realisasi KPR.....	138
Gambar 4.36 <i>Form pop-up</i> data pembayaran realisasi KPR gagal disimpan.....	139
Gambar 4.37 <i>Form pop-up</i> data pembayaran realisasi KPR disimpan.....	139
Gambar 4.38 Surat bukti penerimaan kas realisasi KPR.....	140
Gambar 4.39 <i>Form</i> serah terima kavling.....	142
Gambar 4.40 <i>Form generate</i> nomor akun piutang rekening.....	142
Gambar 4.41 <i>Form pop-up</i> verifikasi simpan data serah terima.....	143
Gambar 4.42 <i>Form pop-up</i> data serah terima kavling disimpan.....	143
Gambar 4.43 <i>Form</i> penerimaan rekening <i>tab</i> data penghuni.....	145
Gambar 4.44 <i>Form</i> penerimaan rekening <i>tab</i> detail pembayaran.....	145

Gambar 4.45 <i>Form</i> detail penerimaan rekening.	146
Gambar 4.46 <i>Form pop-up</i> data penerimaan piutang rekening disimpan.....	146
Gambar 4.47 Surat bukti penerimaan rekening.....	147
Gambar 4.48 <i>Form</i> pembatalan transaksi	148
Gambar 4.49 <i>Form pop-up</i> data pembatalan transaksi gagal disimpan.....	149
Gambar 4.50 <i>Form pop-up</i> data pembatalan transaksi disimpan.....	149
Gambar 4.51 <i>Form</i> pembayaran tunai supplier.	150
Gambar 4.52 <i>Form pop-up</i> data pembayaran tunai supplier disimpan.....	151
Gambar 4.53 Surat pembayaran supplier secara tunai	151
Gambar 4.54 <i>Form</i> catatan utang <i>tab</i> data transaksi.....	153
Gambar 4.55 <i>Form</i> catatan utang <i>tab</i> jadwal pembayaran.	154
Gambar 4.56 <i>Form pop-up</i> tambah detail bayar 1	154
Gambar 4.57 <i>Form pop-up</i> tambah detail bayar 2	155
Gambar 4.58 <i>Form pop-up</i> tambah detail bayar 3	155
Gambar 4.59 Berhasil menambahkan detail pembayaran utang.....	156
Gambar 4.60 <i>Form pop-up</i> jadwal pembayaran utang disimpan.....	156
Gambar 4.61 <i>Form</i> pembayaran kredit <i>tab</i> data pembelian.....	158
Gambar 4.62 <i>Form</i> pembayaran kredit <i>tab</i> detail pembayaran.	158
Gambar 4.63 <i>Form</i> detail pembayaran kredit	159
Gambar 4.64 <i>Form pop-up</i> data pembayaran kredit disimpan.	159
Gambar 4.65 Surat pembayaran supplier	160
Gambar 4.66 <i>Form</i> pembayaran lain-lain	161
Gambar 4.67 <i>Form pop-up</i> data pembayaran lain-lain disimpan.	161
Gambar 4.68 <i>Form</i> biaya pembangunan kavling.....	163

Gambar 4.69 <i>Form pop-up</i> data biaya pembangunan kavling disimpan	163
Gambar 4.70 Laporan penerimaan kas (kavling) semua periode.....	165
Gambar 4.71 Laporan penerimaan kas (kavling) periode tertentu.....	165
Gambar 4.72 Laporan rencana penerimaan kas (kavling) semua periode	166
Gambar 4.73 Laporan rencana penerimaan kas (kavling) periode tertentu	166
Gambar 4.74 Laporan penerimaan kas (rekening) semua periode.....	168
Gambar 4.75 Laporan penerimaan kas (rekening) periode tertentu.....	169
Gambar 4.76 Laporan rencana penerimaan kas (rekening) semua periode	169
Gambar 4.77 Laporan rencana penerimaan kas (rekening) periode tertentu	170
Gambar 4.78 Laporan umur piutang	171
Gambar 4.79 Laporan pengeluaran kas.....	172
Gambar 4.80 Laporan rencana pengeluaran kas	173
Gambar 4.81 Laporan biaya pembangunan kavling semua kavling	174
Gambar 4.82 Laporan biaya pembangunan kavling kriteria tertentu.....	175
Gambar 4.83 Laporan rencana arus kas	176
Gambar 4.84 Laporan laba rugi periode 2011.	177
Gambar 4.85 Proses perhitungan uang muka.....	178
Gambar 4.86 Proses perhitungan bunga <i>flat</i> 1	180
Gambar 4.87 Proses perhitungan bunga <i>flat</i> 2	180
Gambar 4.88 Proses perhitungan denda pembayaran angsuran.....	182
Gambar 4.89 Proses perhitungan denda keterlambatan pembayaran iuran	183
Gambar 4.90 <i>Form</i> penyesuaian penjualan kavling.....	185
Gambar 4.91 Penyesuaian penjualan kavling pada laporan laba rugi.....	185

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Surat Pesanan Kavling.....	191
Lampiran 2. Surat Pesanan Kavling (lanjutan)	192
Lampiran 3. Laporan Rencana Penerimaan Kas	193
Lampiran 4. Laporan Keterlambatan Pembayaran.....	194
Lampiran 5. <i>Purchase Order</i>	195
Lampiran 6. Laporan Umur Piutang	196
Lampiran 7. Laporan Rencana Pengeluaran Kas	197
Lampiran 8. Laporan Rekap Biaya Pembangunan Kavling.....	198
Lampiran 9. Laporan Rencana Arus Kas	199
Lampiran 10. Laporan Laba Rugi.....	200